

San Lorenzo, 05 de Abril de 2021.

Nota N.º 2-2021-4321

Ref.: Prefactibilidad de servicio de energía eléctrica a futuro barrio de 12 viviendas ubicado en Manzana N.º 57- Plano de mensura N.º 185800 de la localidad de Díaz.

Sr. Juan José González
Presidente Comunal de Díaz
S _____ / _____ D:

De nuestra consideración:

En respuesta a vuestra nota de fecha 11/03/2021, a través de la cual ha solicitado factibilidad de suministro y punto de conexión para el futuro desarrollo urbanístico de la referencia, cumplimos en informarle lo siguiente:

En virtud de las condiciones y capacidad disponible en la infraestructura que abastece la zona de influencia eléctrica de vuestro emprendimiento, se informa que se podrá abastecer a las 12 viviendas, teniendo como punto de alimentación la L.A.B.T. existente en la intersección de las calles Sa Pereyra y San Juan de la localidad de Díaz.

Se deberá realizar una nueva salida en baja tensión desde el punto indicado y la construcción de las líneas aéreas de baja tensión necesarias para proveer energía a todos los lotes, con conductores preensamblados de Al 3x95+1x50+1x25 mm². La infraestructura eléctrica a ejecutar deberá responder a los tipos constructivos y especificaciones técnicas vigentes en la EPESF.

La totalidad de las obras indicadas anteriormente quedarán a vuestro exclusivo costo, cargo y riesgo. Una vez finalizadas y aprobadas, por la inspección de la EPESF, serán transferidas a la EPESF en carácter de cesión sin cargo o donación.

Complementariamente a lo expuesto, la Comuna de Díaz deberá abonar la parte proporcional de las instalaciones eléctricas de Alta Tensión/Media Tensión (AT/MT) que la EPESF pondrá a disposición de vuestro loteo para satisfacer la potencia de 36 kW, asociada a la ocupación plena del loteo. De acuerdo a la potencia otorgada a los 12 lotes de vuestro emprendimiento, deberán abonar un cargo por kW de 6.842,10 + IVA (seis mil ochocientos cuarenta y dos con 10/100) + I.V.A. En el caso de tratarse de un loteo destinado a la construcción de viviendas sociales, deberán presentar ante esta EPESF toda la documentación que así lo acredite para poder tramitar la exención del cargo mencionado .

La presente nota no constituye Factibilidad de suministro otorgada por la EPESF.




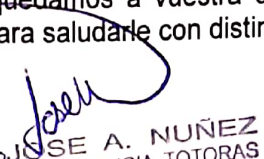
Energía de Santa Fe


En consecuencia, la Comuna de Díaz deberá aceptar las condiciones aquí expuestas en forma fehaciente, previa presentación del **Estudio de Impacto Hídrico** (Secretaría de Aguas) y del **Estudio de Impacto Ambiental** (Ley 11.717 y sus reglamentarias de la Secretaría Provincial de Medio Ambiente y Desarrollo Sustentable y Decreto Reglamentario N° 101/03), ambos aprobados (EN CASO DE CORRESPONDER), y formalizar el acuerdo correspondiente en un plazo no superior a los sesenta (60) días.

Una vez aceptadas las condiciones de la presente, la EPESF emitirá la correspondiente factibilidad de suministro, la que tendrá una validez de seis (6) meses, dentro de los cuales se deberán presentar los proyectos ejecutivos y toda la documentación correspondiente.

Sin más, quedamos a vuestra disposición para cualquier aclaración sobre el particular y aprovechamos para saludarle con distinguida consideración.


TEC. RAMIRO PRIO
OFICINA TÉCNICA
SUCURSAL SAN LORENZO
EMPRESA PROVINCIAL DE LA ENERGÍA


JOSE A. NUÑEZ
JEFE AGENCIA TOTORAS
SUCURSAL SAN LORENZO
Empresa Provincial de la Energía


Ing. GERARDO BILANCIERI
JEFE CONTRATACIONES DE SERVICIOS
SUCURSAL SAN LORENZO
Empresa Provincial de la Energía